

REUNIÃO DA ADIT NORDESTE EM FORTALEZA

Na última segunda-feira (11/12), a ADIT Nordeste organizou na cidade de Fortaleza, o último encontro de 2006 com associados, diretores e convidados. A última reunião do ano aconteceu no prédio da Federação das Indústrias do estado do Ceará (FIEC) e foi realizada com o apoio do Sinduscon (Sindicato da Indústria da Construção) daquele estado.

As atividades tiveram início pela manhã e a programação se estendeu durante todo o dia. Os convidados foram recepcionados com as boas-vindas dos anfitriões no estado, Carlos Fujita, Presidente do SINDUSCON/CE, Roberto Macedo, presidente da Federação das Indústrias do Estado, Allan Aguiar, Secretário de Turismo do Ceará e Henrique Sérgio, Secretário de Turismo de Fortaleza, entre outras autoridades.



Allan Aguiar, Roberto Macedo, Carlos Fujita e Felipe Cavalcante.

Cerca de cem pessoas compareceram ao local da reunião e participaram da apresentação institucional da entidade feita pelo presidente da ADIT, Felipe Cavalcante, onde foram informados os objetivos e principais ações da ADIT, além da visão da entidade para o desenvolvimento sustentável do Nordeste brasileiro. Entre inúmeros empresários locais e nacionais, destaca-se a presença do presidente do grupo hoteleiro Dom Pedro, Stefano Saviotti, e do diretor do Banco Privado Português, José Passos, acionistas do Projeto Aquiraz no Ceará, e que por sua vez associado da ADIT.



Participação Internacional

A importância da ADIT para promover o turismo residencial e a comercialização de imóveis para turistas nacionais e internacionais foi reforçada com a presença de empresas convidadas nacionais e internacionais.

Os diretores da Saffron Villas, Gerry Jones e Paul Staines, vieram ao Brasil a convite da diretoria falar um pouco de sua experiência no mercado de segunda residência inglês e irlandês. A empresa tem se especializado no mercado marroquino e pretende estender sua atuação ao Brasil, aproveitando a expertise adquirida ao transformar Marrocos em um dos destinos preferidos do mercado britânico. Durante a viagem aos estados do Ceará e Rio Grande do Norte, os diretores da Saffron Villas realizaram diversas reuniões com associados da ADIT visando a realização de parcerias futuras.

Outra empresa estrangeira que marcou presença na reunião ADIT Nordeste foi a ALFA IMOBILIÁRIA, rede Nº 1 Ibérica de mediação imobiliária que, somente nos mercados de Espanha e Portugal, já conta com mais de 700 agências. Desde a participação da ADIT no Salão Imobiliário de Lisboa, os diretores da Alfa Imobiliária, Jorge Luis e Luis Rodrigues, entraram em contato com os membros da diretoria da ADIT com o propósito de apresentar sua empresa e identificar oportunidades de negócio. Além de Fortaleza, os diretores da ALFA Imobiliária visitaram os estados de Alagoas e Sergipe, em diversas reuniões com associados da entidade para a prospecção de produtos para o mercado europeu.

Tendo em vista a o retorno comercial da divulgação do Nordeste Brasileiro em feiras internacionais, road-shows, e missões técnicas, a marca Conceito Brazil esteve na reunião da ADIT para fazer a apresentação da empresa e falar sobre uma das maiores feiras internacionais do mercado imobiliário: a MIPIM, realizada em Cannes (França). Como representantes oficiais da feira no Brasil, Fernanda Rodrigues e Ana Godoy falaram sobre as principais vantagens em participar na feira e como que isso pode ser feito para aumentar a captação de investimentos turísticos e imobiliários para o Nordeste Brasileiro.

Reunião dos vice-presidentes estaduais ADIT e conselho fiscal

Após o almoço de negócios, a diretoria voltou a se reunir em assembléia para discutir sobre os assuntos pautados para a reunião. Dentre os principais itens discutidos, estiveram: a avaliação da participação da ADIT no Barcelona Meeting Point e no Salão Imobiliário de Lisboa, bem como a avaliação da Missão Técnica a região do Algarve, em Portugal. Houve, ainda, a apresentação dos detalhes da assinatura do convênio com Associação Portuguesa de Promotores e Investidores Imobiliários (APPII), a apresentação do Projeto da APEX para 2007 e 2008, a prestação de contas e a apresentação dos novos associados.

Novos associados

De acordo com membros da diretoria, a reunião trouxe bons resultados para a associação. Assim como as reuniões anteriores, os encontros têm sido uma ótima forma de estabelecer contatos sólidos e diretos com potenciais parceiros. O aumento do interesse cada vez maior de empresas ligadas ao setor imobiliário em fazer parte da associação, ficou comprovado durante a ocasião, que serviu de canal para aproximação de parceiros interessados em expandir a representatividade da ADIT e aumentar o compromisso da entidade junto a seus objetivos. Os novos associados apresentados na reunião foram as empresas cearenses TERRA BRASILIS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS, empresa com vários empreendimentos no Ceará, e FIDE XXI PARTICIPAÇÕES, grupo espanhol que está desenvolvendo um grande empreendimento na praia do Fortim/CE, além da MARCIO RAPOSO IMÓVEIS, imobiliária líder em Alagoas e da VIVERDE EMPREENDIMENTOS, uma das mais representativas incorporadoras do Rio Grande do Norte.

Evento da ADIT Nordeste desperta atenção da imprensa local e nacional

Durante a última semana, veículos de comunicação impressa e de TV divulgaram a associação e o evento promovido em Fortaleza para apresentar a ADIT aos convidados da reunião e autoridades locais. As ações da ADIT Nordeste na promoção do turismo residencial na região e a grande atração de investimentos foram o foco das entrevistas e matérias publicadas.

Representantes da associação, a exemplo do vice-presidente no Ceará, Eugênio Montenegro, foram procurados para dar entrevistas e falar sobre o desenvolvimento dos setores turístico e imobiliário na região. A grande repercussão do evento pode ser vista em reportagem para a TV Record, na matéria de capa do jornal *Diário do Nordeste* e o principal destaque de economia do jornal *O Povo*.



Maceió é a sede da primeira reunião em 2007

A ADIT encerra as atividades de 2006 com a definição do calendário para o próximo ano, com a primeira reunião da diretoria ADIT Nordeste na cidade de Maceió, capital de Alagoas, sede da associação, no dia 29 de janeiro de 2007.

Além das metas e objetivos traçados para o novo ano, o encontro promete novidades e convidados especiais: *players* renomados com grande experiência no mercado imobiliário internacional, fundos de investimentos e imobiliárias europeias, além de autoridades do turismo brasileiro.

ADIT NORDESTE é a Associação para o Desenvolvimento Imobiliário e Turístico do Nordeste Brasileiro, uma entidade sem fins lucrativos, que tem como objetivo a captação de investimentos turísticos e a promoção do turismo residencial na região. A associação é constituída por empresas ligadas à construção, incorporação e hotéis, bem como escritórios jurídicos, de arquitetura, consultores e imobiliários.

Acesse: www.aditnordeste.com.br

Dúvidas/Sugestões: ascom@aditnordeste.com.br

Expediente:

Presidente: Luiz Felipe Cavalcante de Melo Lima

Vice-Presidentes: Roberto Carlos Monteiro Lopes (BA), Francisco Eugênio Montenegro da Rocha (CE), Stelo Olímpio Barata de Queiroga (PB), Hélio Ribeiro de Abreu (AL), José Antônio Alvarez de Lucas Simón (PE), Silvio de Araújo Bezerra (RN), Tarcísio Mesquita Teixeira (SE).

Conselho Fiscal: Rui Ribeiro Castelo Branco (CE), José Joaquim da Cunha Santana (AL), Cláudio Cunha (BA), Jorge Mauricio Freire Mororó (RN).

Diretor Executivo: José Peixoto Accyoli Neto

Produção, edição e diagramação: Assessoria de Comunicação ADIT Nordeste
Contato: ascom@aditnordeste.com.br Acesse: www.aditnordeste.com

Roseanne Café

E-mail: roseannecafe@gmail.com

Maceió / AL / Brasil